

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE GLOBALE DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA R.S.A. DEL COMUNE
DI ZEME E SERVIZI AUSILIARI DIVERSI**

C.I.G.8190502810

CALCOLO DEGLI IMPORTI

Voci di costo	U.M. prestazioni	Prezzo unitario	Numero prestazioni	Importo annuo	Importo per l'intera durata appalto (3 anni)
Coordinamento (E2)	h/anno	€ 26,70	1550	€ 41.385,00	€ 124.155,00
Servizio infermieristico (D2 con i.p.)	h/anno	€ 24,27	3650	€ 88.585,50	€ 265.756,50
Servizio socio-assistenziale (C3/D1)	h/anno	€ 20,93	16000	€ 334.880,00	€ 1.004.640,00
Servizio riabilitativo (D2 con i.p.)	h/anno	€ 24,27	520	€ 12.620,40	€ 37.861,20
Servizio ricreativo (C3/D1)	h/anno	€ 20,93	320	€ 6.697,60	€ 20.092,80
Servizio di ristorazione R.S.A.	gg alim	€ 9,22	7300	€ 67.306,00	€ 201.918,00
Servizio di lavanderia (A2)	h/anno	€ 17,38	730	€ 12.687,40	€ 38.062,20
Servizio di pulizia locali R.S.A. (A1)	h/anno	€ 17,38	1800	€ 31.284,00	€ 93.852,00
Servizio manutentivo (A2)	h/anno	€ 17,38	310	€ 5.387,80	€ 16.163,40
Servizio approvvigionamento farmaci, parafarmaci e ausili	importo mensile presunto	€ 2.000,00	12	€ 24.000,00	€ 72.000,00
Costi utenze R.S.A.	stima annua			€ 2.000,00	€ 6.000,00
Servizio di pulizia domiciliare e sociosanitario per utenti esterni ** (B1)	h/anno	€ 18,28	30	€ 548,40	€ 1.645,20
Servizio pasti anziani a domicilio (compresa consegna)	pasti/annui	€ 5,12	3000	€ 15.360,00	€ 46.080,00
Servizio ristorativo Primaria	pasti/annui	€ 5,12	5300	€ 27.136,00	€ 81.408,00
Servizio di pulizia immobili comunali (A2)	h/anno	€ 17,38	572	€ 9.941,36	€ 29.824,08
Pulizia strade (A2)	h/anno	€ 17,38	500	€ 8.690,00	€ 26.070,00
Manutenzione verde pubblico (A2)	h/anno	€ 17,38	500	€ 8.690,00	€ 26.070,00
Custodia e pulizia cimitero comunale (A2)	h/anno	€ 17,38	365	€ 6.343,70	€ 19.031,10
TOTALE				€703.543,16	€2.110.629,48

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.500,00
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 2.115.129,48
Importo eventuale facoltà di rinnovo per analogo periodo	€ 2.115.129,48
Importo proroga facoltativa (mesi sei)	€ 351.771,58
Valore massimo stimato dell'appalto (art. 35, c.4, D.lgs. 50/16 e smi)	€ 4.582.030,54

Il prezzo è stato determinato come prezzo complessivo del servizio, incluso il materiale e le attrezzature necessarie, gli oneri diretti ed indiretti, i costi di formazione e le spese in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché di ogni altro onere indicato nel capitolato e nei presentati in sede di offerta ovvero dovuto per legge, ancorché non incluso in una delle voci che hanno portato al calcolo del valore dell'appalto.

*** In caso la richiesta di assistenza domiciliare sia inferiore alla previsione, le ore non utilizzate non verranno liquidate*