

Legenda del Documento di Piano  
Scenario extraurbano

VINCOLI COMUNALI

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto impianti tecnologici

Fascia di rispetto pozzo captazione idrica

Oleodotto "Trecate - Vado Uigure DN8" e relativa fascia di rispetto

Strade extraurbane e relative fasce di rispetto

Ferrovia e relativa fascia di rispetto

VINCOLI SOVRACOMUNALI

Edifici e ambiti vincolati D.Lgs. 42/2004, art. 10 comma 1

Fascia 150 ml dai corsi d'acqua D.Lgs. 42/2004, art. 142 comma 1 lett. c

Foreste e boschi (art. 32 PTCP)

Rete Natura 2000: ZPS - Risale della Lamellina Rete Ecologica Regionale (RER): elemento primario

Rete Natura 2000: SIC - Palude Loja - Garzaia di S. Alessandro

Rete Ecologica Regionale: corridoio primario

Zone di interesse archeologico areali di rischio (PTCP art.32)

Zone di interesse archeologico areali di ritrovamento PTCP (art.32)

Fontanilli

AZIONI DI PIANO

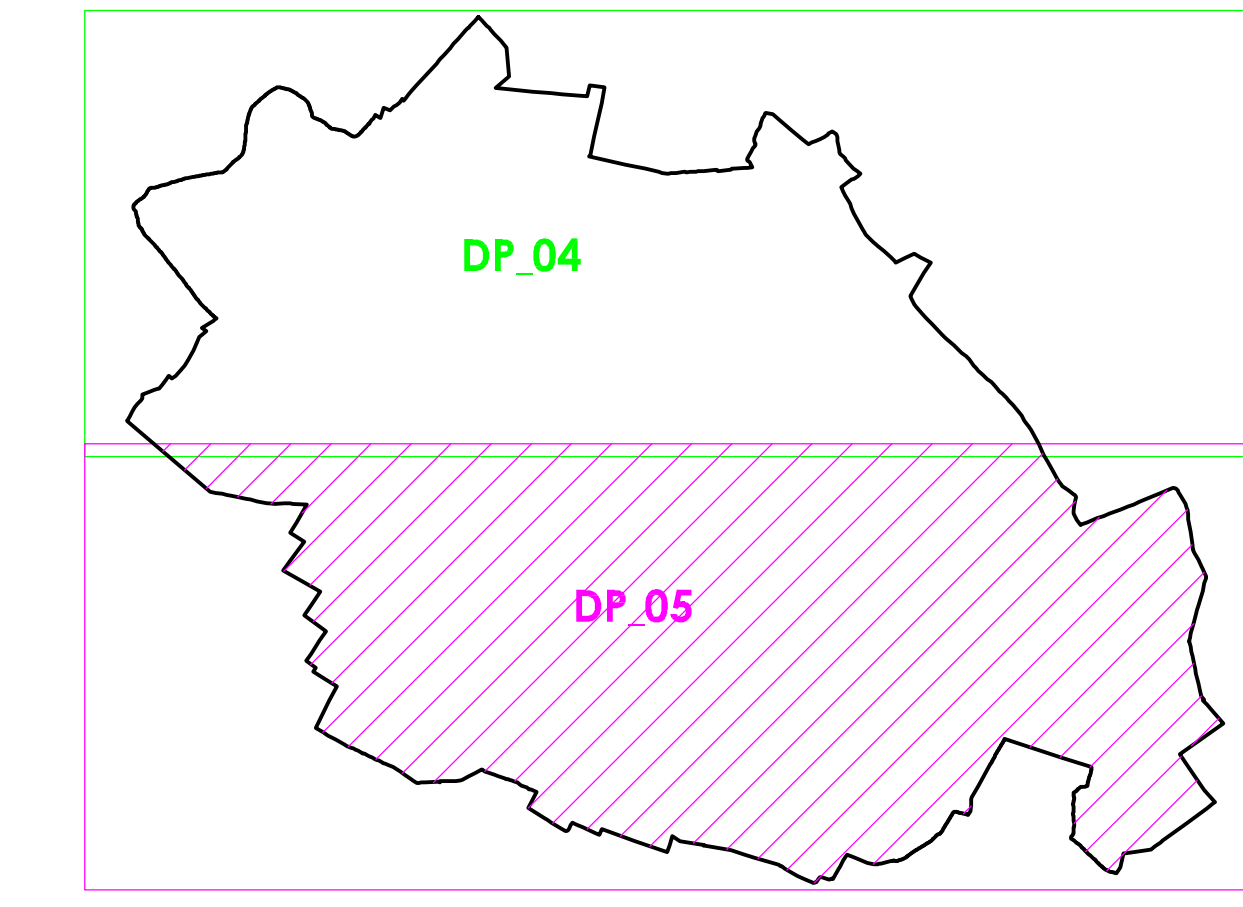
Ambito di espansione residenziale soggetto a piano di lottizzazione

Ambito di rimarginatura soggetto ad intervento diretto

Viabilità di previsione e relativa fascia di rispetto

Mobilità dolce: percorsi di fruizione panoramica (esistenti)

Corridaio ecologico comunale



CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA (vedi studio geologico di dettaglio)

Classe 2: edificabilità con modeste limitazioni

Classe 3a: edificabilità con consistenti limitazioni

Classe 3b: edificabilità con gravi limitazioni

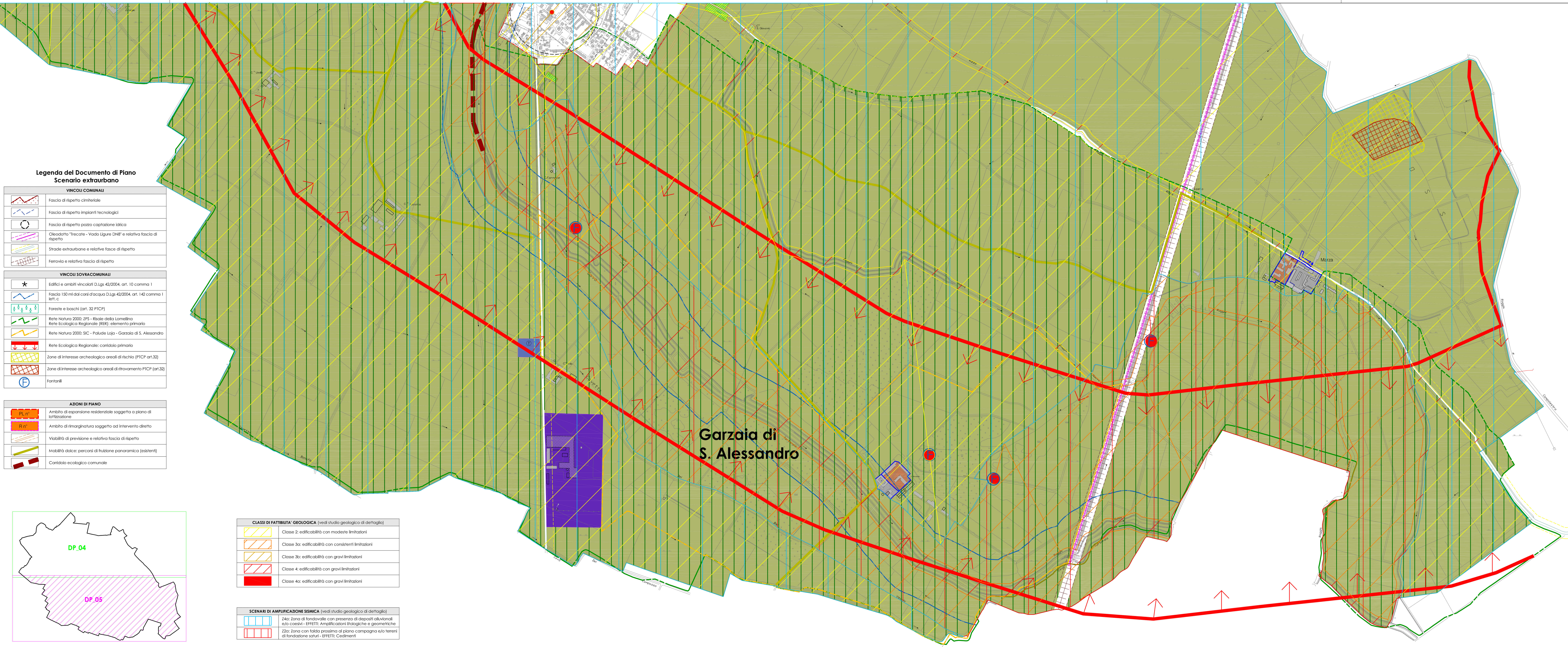
Classe 4: edificabilità con gravi limitazioni

Classe 4a: edificabilità con gravi limitazioni

SCENARI DI AMPLIFICAZIONE SISMICA (vedi studio geologico di dettaglio)

Z4a: zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali e/o coesivi - EFFETTI: Amplificazioni litologiche e geomorfiche

Z2a: zona con falda prossima al piano campagna e/o terreni di fondazione saturi - EFFETTI: Cedimenti



Legenda del Documento di Piano  
Scenario extraurbano

PERIMETRAZIONI

Limite amministrativo comunale

Perimetro del centro abitato - tessuto urbanizzato Vedi tavola DP\_01

Perimetro tessuto storico

AMBITI CONSOLIDATI

Ambito di valore storico - ambientale

Ambito del Tessuto storico

Ambito Produttivo consolidato

Ambito di espansione residenziale soggetto a piano di lottizzazione già previsto nella vigente pianificazione in fase di attuazione

Ambito residenziale agricolo

Ambito Agricolo di rispetto dell'abitato

Ambito Agricolo strategico: aree di non trasformazione urbanistica

Ambito di consolidamento dell'attività agricola

AMBITI A SERVIZIO PUBBLICO E PRIVATI DI USO PUBBLICO

Ambiti di interesse comune

Ambiti di interesse comune dedicati ad attrezzature religiose

Zone a verde pubblico

Zone a verde pubblico attrezzato per lo sport

Zone a parcheggio pubblico

Zone per impianti tecnologici

PGT  
2014  
CONTRADEDOTTO

Comune di  
**ZEME**  
(Provincia di Pavia)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
Documento di Piano

DP.05  
SCALA 1:5.000

Il Progettista:  
**Augusto Allegrini Ingegnere**

Il Sindaco:  
**Gian Andrea Pagani**

Il Segretario Comunale:  
**Maria Luisa Pizzocchero**

COMUNE DI ZEME

Collaboratori:  
**Alberto Secondi  
Francesco Mocchi**

Adottato con delibera C. C. n° 09 del 29.08.2013  
Approvato con delibera C. C. n° 6 del 10.02.2014  
Pubblicazione B.U.R.L. serie \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

augusto allegrini ingegnere  
Iscritto al n. 1398 dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Pavia  
Studio: via Tasso, 94 - 27100 PAVIA Tel. e Fax +39 0382 571453 e-mail: allegrini@tin.it  
Diritti d'autore riservati a norma di legge. Riproduzione totale o parziale vietata senza consenso scritto del progettista o degli aventi diritto.