



Legenda del Piano delle Regole - Scenario urbano		
PERIMETRAZIONI		
SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	ARTICOLO PR_O
	Perimetro del centro abitato - tessuto urbanizzato	Art. 7
	Perimetro tessuto storico	Art. 7
AMBITI CONSOLIDATI		
SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	ARTICOLO PR_O
	Ambiti ed edifici di valore storico - ambientale	Da art. 44 a art. 48
	Ambito del Tessuto storico	Da art. 44 a art. 47
	Ambito Residenziale consolidato	Art. 49
	Ambito Residenziale consolidato di completamento	Art. 50
	Ambito di espansione residenziale soggetta a piano di lottizzazione già previsto nella vigente pianificazione in fase di attuazione	Art. 87
	Ambito Produttivo consolidato	Art. 52
	Ambito residenziale agricolo	Art. 51
	Ambito Agricolo speciale	Art. 63
	Ambito Agricolo di rispetto dell'abitato	Art. 64
	Ambito Agricolo strategico: aree di non trasformazione urbanistica	Art. 61
	Ambito di consolidamento dell'attività agricola	Art. 62
AMBITI A SERVIZIO PUBBLICO E PRIVATI DI USO PUBBLICO		
SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	ARTICOLO PR_O
	Ambiti di interesse comune	Art. 78 e 79
	Istruzione	
	Municipio	
	Interesse collettivo	Art. 81
	Caserma Carabinieri	
	Ambiti di interesse comune dedicati ad attrezzature religiose	Art. 81
	Zone a verde pubblico e/o private di uso pubblico	Art. 82
	Zone a verde pubblico attrezzato per lo sport	Art. 83
	Zone a parcheggio pubblico	Art. 77
	Zone per impianti tecnologici	Art. 80

VINCOLI COMUNALI		
SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	ARTICOLO PR_O
	Fascia di rispetto cimiteriale	Art. 71 e 85
	Fascia di rispetto impianti tecnologici	Art. 80
	Pozzo captazione idrica e relativa fascia di rispetto	Art. 70
	Strade extraurbane e relative fasce di rispetto	Art. 67 e 68

VINCOLI SOVRACOMUNALI		
SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	ARTICOLO PR_O
	Edifici e ambiti vincolati D.Lgs 42/2004, art. 10 comma 1	Art. 48
	Fascia 150 ml dai corsi d'acqua D.Lgs 42/2004, art. 142 comma 1 lett. c	Art. 36 e 69
	Foreste e boschi (art. 32 PTCP)	Art. 65
	Rete Natura 2000: ZPS - Risale della Lomellina	Art. 65
	Rete Ecologica Regionale: corridoio primario: sviluppo in direzione delle frecce	Art. 65

AZIONI DI PIANO		
SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	ARTICOLO PR_O
	Ambito di espansione residenziale soggetta a piano di lottizzazione	Art. 53, 54, 58
	Ambito soggetto a piano di recupero	Art. 44, 87
	Ambito di rimarginatura soggetto ad intervento diretto	Art. 55
	Ambito soggetto a Programma Integrato di Intervento (PII)	Art. 53, 57, 58
	Viabilità di previsione e relativa fascia di rispetto	Art. 67

GEOLOGIA		
SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	ARTICOLO PR_O
	Classi di fertilità geologica	Art. 91



Comune di

ZEME

(Provincia di Pavia)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Piano delle Regole



PR_03

Scala 1:2.000

Scenario urbano

Il Progettista:
Augusto Allegrini Ingegnere

Il Sindaco:
Gian Andrea Pagani

Il Segretario Comunale:
Maria Luisa Pizzocchero

[COMUNE DI ZEME](#)

Collaboratori:

Alberto Secondi
Francesco Mocchi

Adottato con delibera C. C. n° 09 del 29.08.2013

Approvato con delibera C. C. n° 6 del 10.02.2014

Pubblicazione B.U.R.L. serie _____ n° _____ del _____

augusto allegrini ingegnere

Iscritto al n. 1398 dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Pavia
Studio: via Tasso, 94 - 27100 PAVIA Tel. e Fax +39 0382 571453 e-mail: aallegrini@tin.it

Diritti d'autore riservati a norma di legge. Riproduzione totale o parziale vietata senza consenso scritto del progettista o degli aventi diritto.